

REFERAT

Ordinær Generalforsamling i Ejerforeningen Tornebakken 2-12, 70-98, Risskov

Tid: Tirsdag d. 28/9-2021 kl. 19.00

Sted: Sognegården v. Ellevang Kirke

Deltagere:

Anni (nr. 10), Per (nr. 12), Kenneth og Anna (nr. 72), Christine (nr. 74), Gitte (nr. 82) og Henrik (nr. 92)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

Gitte (nr. 82) vælges som dirigent, og Christine (nr. 74) vælges som referent.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Henrik (nr. 92) byder velkommen til de nye tilflyttere og aflægge årets beretning. (se vedhæftet)

3. Fremlæggelse af regnskab og budget

Kassér Per (nr. 12) præsenterer regnskabet og budgettet. Generalforsamlingen godkender.

Der stilles spørgsmål til posten vedr. Legepladsen. Bestyrelsen opfordrer alle i ejerforeningen til at tænke med og komme med forslag til nye tiltag og andre gode ideer til vores legeplads. f.eks skal vi etablere en petanque-bane?

4. Behandling og afstemning af indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

5. Fastlæggelse af kontingent

Der besluttes at fortsætte med det samme kontingentbeløb. Der kommer som vanligt opkrævninger i postkasserne.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Anni (nr. 10) træder ud af bestyrelsen - TAK for din indsats.

Henrik (nr. 92) genvælges for 2 år

Gitte (nr. 82) vælges for 2 år

Per (nr. 12) fortsætter 1 år

Tillykke med valget.

7. Valg af suppleant

Christine (nr. 74) indtræder i stedet for Gitte (nr. 82) som 1. suppleant for 1 år

Jonas (nr. 2) vælges som 2. suppleant for 2 år

Tillykke med valget.

8. Valg af revisor

Kenneth (nr. 72) vælges som revisor.

Tillykke med valget.

9. Valg af repræsentanter til Grundejerforeningen Stenagervej's generalforsamling

Henrik (nr. 92) og Per (nr. 12) vælges som vores repræsentanter som ansvarlige for vores 'lille' ejerforenings 21 stemmer til 'den store' Grundejerforenings generalforsamling. Vi må stille med 3 repræsentanter, så hvis man er interesseret, skal man kontakte Henrik eller Per senest den 1/10.

10. Evt. forslag til Grundejerforeningen Stenagervej's generalforsamling

Vi opfordrer til at stille spørgsmål og forslag om en plan for vedligeholdelse af stykket med træer og buske som adskiller legepladsen og cykelstien mod Flintebakken.

11. Fastlæggelse af fælles arbejdsdage

Det kan for så vidt give god mening at afprøve at afholde vores fælles arbejdsdage samtidig med Andelsforeningen. Der har sommetider været lidt forvirring om f.eks. hvilke fælles arealer ved P-pladsen/husgavlen ved nr. 70, som vi hver især er ansvarlige for. Henrik (nr. 92) undersøger, hvornår Andelsforeningen har fastsat deres arbejdsdage og melder datoerne ud i vores Facebook-gruppe.

Det blev ikke aftalt, hvorvidt vi skulle eller ikke skulle afslutte arbejdsdagene fælles med Andelsforeningen eller for os selv.

Der stilles spørgsmål til deltagelse og forpligtelse ift. fælles arbejdsdage. Bestyrelsen bestræber sig på, at arbejdsdagene ikke har større omfang end 2-3 timer, og at der også er elementer af

hyggelig samvær f.eks. afsluttes med øl og vand samt grill-hotdags eller pizza.

Er man forhindret i at deltage kan bestyrelsen opkræve et beløb, hvilket ikke har været brugt endnu. Der stilles forslag om, at offentliggøre en liste med arbejdsopgaverne i Facebook-gruppen og opdatere listen efter arbejdsdagen. Det kan måske give flere muligheden for at bidrage til vores fælles forpligtelser for at vedligeholde vores fælles arealer.

12. Nedsættelse af festudvalg

Anette (nr. 92) og Gitte (nr. 82) er tovholdere i Festudvalget. Hold øje med vores Facebook-gruppe hvor Anette og Gitte vil invitere til, at flere melder sig eller kommer med ideer og forslag til hyggelig og festlig nabo-samvær.

13. Eventuelt

- **Forslag om en snak på arbejdsdagen om muligheden og behovet for at etablere et skur eller lign. med fælles haveredskaber, maskiner og lign. Evt. et sted på et af fælles arealerne mellem husene.**
- **Husk at vi har en fælles stige som kan lånes. Den hænger mellem nr. 86 og nr. 88. Den er låst fast med en kodehængelås. Kom og få koden :-)**
- **Facebook-gruppen: Tornebakken 2-12 og 70-92**



Tornebakken 2-12 og 70-98

Privat gruppe · 27 medlemmer



Medlem ▾

+ Inviter

